

Parkeergarages

Gebruikers van parkeergarages hechten waarde aan een vlekkeloos, veilig, soepel en efficiënt bezoek – van begin tot eind. Het parkeergemak moet overall goed voelen: de hoogte, de ruimte, de geur, de kleur, de belichting, de belijning, de veiligheid en de gebruiksvriendelijkheid.

Onderhoud parkeergarages

Om de levensduur van parkeergarages te verlengen voert Balm samen met specialisten werkzaamheden uit. De aandacht gaat uit naar constructieve veiligheid, de uitstraling van vloeren, kolommen, wanden, trappenhuisen en coatings. Daarnaast ligt de focus op wayfinding, verlichting, slagbomen, betaalautomaten en liften.

Dagelijks werkzaamheden

- Inventarisatie o.a. met behulp van Meerjarenonderhoudsplan (MJOP).
- Samen met de opdrachtgever een plan van aanpak opstellen.
- Schades herstellen.
- Herstellen van dilatatievoegen.
- Scheuren herstellen: constructief en waterdicht.
- Constructief versterken van vloeren.
- Slijtlagen herstellen.
- Coating aanbrengen.
- Scheuroverbruggende coating aanbrengen.
- Aanbrengen belijning.
- Ventilatiesystemen onderhouden.
- Hekwerken onderhouden.
- Speedgates onderhouden.
- Elektrisch opladen aanleggen/onderhouden.

