

VLOER SUPPORT SYSTEEM® voor optimaal herstel Kwaaitaal- en Mantavloeren

In de jaren 60 en 70 zijn veel nieuwbouwwoningen voorzien van betonnen systeenvloeren o.a. Kwaaitaal- en Mantavloeren. De vraag naar deze vloeren werd zo groot, dat tijdens de productie regelmatig calciumchloride aan het beton werd toegevoegd om sneller uit te harden, waardoor de wapening roesten uit zwelt. Het beton wordt weg gedrukt de wapening komt bloot. Om die redenen zijn veel Kwaaitaal- en Mantavloeren uit die tijd sterk aangetast door betonschade en verliezen hun draag vermogen. Om de draagkracht opnieuw te garanderen is constructieve aanpak absoluut noodzakelijk.

Onderzoek

Voor veel woningcorporaties, huiseigenaren en particuliere woningbezitters met woningen gebouwd in de periode tussen 1965-1983, is het wenselijk na te gaan of ook in hun woningen Kwaaitaal- en Mantavloeren zijn toegepast en of deze ook zijn beschadigd. Om de status van de vloerelementen te bepalen, kan Balm een materiaalkundig onderzoek uitvoeren. In een onafhankelijk laboratorium worden monsters van de vloeren onderzocht. Daarnaast kan per ruimte de conditie van de vloer worden geïnspecteerd. De ervaringen worden uitvoerig vastgelegd in een rapporten voorzien van een uitvoerings voorstel en een vrijblijvende prijsopgave. Balm kan zowel kleinschalige als omvangrijke projecten onderzoeken en repareren.





VSS®



Opspanligger



U-Profiel

Constructieve aanpak: VSS®

Voor het optimaal repareren van Kwaaitaal- en Mantavloeren ontwikkelde Balm al in 1991 het Vloer Support Systeem (VSS®). Dit systeem bestaat uit een verzinkt stalen draagconstructie, die wordt aangebracht onder de vloerelementen en opgelegd op de bestaande fundering, waarna gecontroleerd aangespannen. Hierdoor wordt de vloerbelasting volledig overgedragen op het VSS®. Na het aanbrengen van het VSS® hebben de vloeren weer een gegarandeerde draagkracht voor een periode van zeker 50 jaar. Sinds 1991 werden door Balm vele m² vloeroppervlak geïnspecteerd en met succes gerepareerd o.a. in gemeenten Vlissingen, Middelburg, Zierikzee, Veenendaal, Uithoorn, Nieuwegein, Utrecht, Enschede, Doetinchem, Amsterdam, Abcoude, Haarlem, Deurne, Leek, Leerdam, Zaandam, Dordrecht, Rotterdam en Breda.

Voordelen:

- Korte uitvoeringsduur
- Minimale hinder
- Maximale garantie, 20 jaar,
- levensduurverwachting 50 jaar
- Alles via het kruipluik
- Financieel voordelig
- Geen nazorg, geen graafwerk in de tuin, ijzersterk, geen hak- en breekwerk, geen afval, milieuvriendelijk,

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd conform CUR aanbeveling 79.

Reparatietechnieken uitgevoerd door Balm

Constructief:

- Vloer SupportSysteem® Type (P2)(P4)
- Opspanligger
- Spankabels
- U-profiel staal
- U-profiel kunststof (wapening)

Preventief:

- Kathodische bescherming
- Monitoren

Het is mogelijk om op de gehele vloer dus ook de onbeschadigde Kwaaitaalelementen een zekerheidstelling te krijgen. Vraag naar de voorwaarden.



VSS®



Opspanligger

Onze medewerkers geven u graag meer informatie tijdens een persoonlijk gesprek.



Tel. 0347-374174

Fax 0347-370464

info@balmbv.nl

www.balmbv.nl

Postbus 345

4130 EH Vianen

Bezoekadres:

Eendrachtsweg 9

4131 NS Vianen